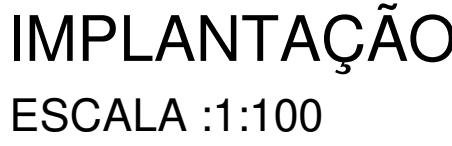


SIMULADOR DE INCENTIVOS DA QUOTA AMBIENTAL	
ITEM V. CARACTERÍSTICAS DO PROJETO	
Taxa de equação	54,43%
Cobertura do empreendimento (m)	40 m
Coefficiente de Aproveitamento Predominante (FAP)	4,00
% de redução da taxa de permeabilidade (1x)	22,53%
Qu mínimo obrigatório, após redução da taxa de permeabilidade (15)	0,36
Qu proposto (incentivado) (16)	0,48
Número de vezes da QUA min obrigatório atingido pelo empreendimento (VQA Min) (17)	1,33
Faixa do VQA conforme Quadro 3C (18)	-
Valor de Incentivo da Quota Ambiental (FQA) (19)	-
ITEM VI. INCENTIVO DA QUOTA AMBIENTAL - DESCONTO A SER PAGO EM OUTRORA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR (IQA)	
IQR = (I x FAP) - (I x QUA) x FQA x 8	
ITEM VII. INCENTIVO DA QUOTA AMBIENTAL - BENEFÍCIO EM ÁREA NÃO COMPUTÁVEL (NCQA)	
Áreas localizadas nos seguintes Perímetros de Qualificação Ambiental:	
NCQA = (VQA Min - X) x A x 0,07	23,06 m²
Áreas localizadas nos demais Perímetros de Qualificação Ambiental:	
NCQA = (VQA Min - X) x A x 0,09	29,64 m²



RESERVATÓRIO DE APROVEITAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS - 1ª e 2ª ETAPAS

DIMENSIONAMENTO:

RESERVATÓRIO DE APROVEITAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS - 1ª ETAPA

3.30

4.25

1.00

0.10

0.05

RESERVATÓRIO DE APROVEITAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS - 2ª ETAPA

1.75

2.95

1.00

0.10

0.05